

LegnanoNews

Le news di Legnano e dell'Alto Milanese

140 osservazioni al nuovo PGT di Legnano: ora 90 giorni per la decisione del consiglio

Leda Mocchetti · Tuesday, March 5th, 2024

Centoquaranta osservazioni – ma il numero potrebbe ancora crescere di qualche unità a fronte di eventuali presentazioni “in zona Cesarini” non ancora “contabilizzate” – **al nuovo PGT di Legnano**, che si tradurranno però in un numero superiore di richieste di modifica dal momento che ogni istanza può contenere più domande. **Si tratta di un dato sostanzialmente in linea con quello relativo alla variante del 2011**, quando le osservazioni erano state 146 con 301 richieste di modifica, **mentre c'è un aumento rispetto a quella del 2017**, quando le osservazioni erano state 95 con 135 richieste di modifica.

Dall'adozione dello scorso dicembre la normativa dava a Palazzo Malinverni **90 giorni di tempo per depositare gli atti del PGT nella segreteria comunali**: lì sono rimasti per 30 giorni consecutivi, dal 3 gennaio al 1° febbraio, per permettere la **presentazione di osservazioni nei successivi 30 giorni**, operazione il cui termine è scaduto proprio lunedì 4 marzo.

Parallelamente al deposito dell'intero piano di governo del territorio, **il documento di piano è stato trasmesso alla città metropolitana**: Palazzi Isimbardi, garantendo il confronto con il comune, è chiamato a valutarne esclusivamente la compatibilità con il proprio piano territoriale entro 120 giorni dal momento in cui riceve la documentazione: oltre questo termine, la valutazione si intende favorevole.

Il documento di piano, inoltre, è stato trasmesso anche ad ATS e ad ARPA che, entro i termini per la presentazione delle osservazioni, hanno avuto a loro volta la possibilità di formulare le proprie osservazioni: ATS per gli aspetti di tutela igienico-sanitaria ed ARPA per quelli di tutela ambientale, sulla prevista utilizzazione del suolo e sulla localizzazione degli insediamenti produttivi.

Sulle osservazioni, poi, entro 90 giorni dalla scadenza del termine per la loro presentazione, dovrà decidere il consiglio comunale, apportando eventualmente le modifiche legate all'accoglimento. Contestualmente, il parlamentino dovrà anche provvedere all'adeguamento del documento di piano adottato qualora la città metropolitana abbia ravvisato degli elementi di incompatibilità con il proprio piano territoriale.

L'ultimo atto arriverà quindi con la delibera del consiglio comunale di controdeduzione alle osservazioni e di recepimento delle prescrizioni della città metropolitana: documento, quest'ultimo, che non sarà nuovamente soggetto a pubblicazione. Gli atti del nuovo piano di

governo del territorio, una volta arrivata l'approvazione definitiva, dovranno essere nuovamente depositati nella segreteria comunale e inviati per conoscenza alla città metropolitana ed alla giunta regionale. **Il nuovo PGT diventerà efficace con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva nel Bollettino ufficiale della Regione Lombardia** a cura del comune.

This entry was posted on Tuesday, March 5th, 2024 at 12:26 pm and is filed under [Legnano](#). You can follow any responses to this entry through the [Comments \(RSS\)](#) feed. You can leave a response, or [trackback](#) from your own site.