

LegnanoNews

Le news di Legnano e dell'Alto Milanese

Euro.PA fa le valigie da Tecnocity: trasferimento in vista all'ex concessionaria R.O.A.R.

Leda Mocchetti · Thursday, February 11th, 2021

Trasferimento in vista per Euro.PA, multiservizi che annovera tra i suoi soci 16 comuni dell'Alto Milanese: la partecipata lascerà gli uffici a Tecnocity in via XX Settembre a Legnano e si sposterà negli spazi lasciati vacanti dalla ex concessionaria Volkswagen R.O.A.R..

Sui tempi dell'operazione, però, pesa ancora un punto di domanda. «**L'acquisto è stato deciso ormai quasi un anno fa dall'assemblea dei soci** che mi ha dato mandato di portare avanti l'acquisizione dell'immobile – spiega il presidente, Luca Monolo -. Al momento lo stabile è ancora di proprietà della procedura concorsuale che fa riferimento alla vecchia R.O.A.R. perché il Covid ha rallentato un po' le cose, ma **siamo, credo e spero, in dirittura di arrivo**».

La speranza dalle parti di Euro.PA è che il via libera all'acquisizione arrivi in fretta, perché **la multiservizi in via XX Settembre inizia a sentirsi un po' stretta**. «Abbiamo avuto una crescita importante sia in termini di affidamenti di servizi, sia per quanto riguarda i nuovi comuni entrati a far parte della società – aggiunge Monolo -. **L'azienda, per decisione di tutti, auto-produce i servizi che eroga ai soci e ha ormai quasi 100 dipendenti**, quindi gli spazi sono piuttosto ristretti sia a livello di magazzini per lo stoccaggio di materiali, sia per i mezzi, sia per i dipendenti. Non vediamo l'ora di avere una sede un po' più adatta alle esigenze attuali e soprattutto future, dal momento che **stiamo crescendo ancora in maniera importante**».

Oltre a fare le valigie, **la novità è che la partecipata, che al momento in Tecnocity è in affitto, acquisterà la struttura di viale Toselli**. «Quando siamo nati non era stato impostato un acquisto di immobili e siamo tuttora in affitto – conclude il presidente -, ma ora useremo le risorse al momento investite nell'affitto per pagare il mutuo per l'acquisto della nuova sede, in un'operazione che per la società sarà quasi a costo zero. Andremo così a capitalizzare la società e ci sposteremo in una bella sede: anche se l'edificio è chiuso da diversi anni, infatti, la procedura ha comunque mantenuto la presenza di un custode e quindi la struttura è ben conservata. Sarà comunque necessario un minimo intervento di ristrutturazione e di adeguamento degli impianti, soprattutto per portarli ad un livello di efficienza energetica attuale».

This entry was posted on Thursday, February 11th, 2021 at 8:46 pm and is filed under [Legnano](#). You can follow any responses to this entry through the [Comments \(RSS\)](#) feed. You can leave a response, or [trackback](#) from your own site.

